Città di Pescia

U.O. Politiche di inclusione sociale ed educative

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2098 del 24-11-2026

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2026 - APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA

IL DIRIGENTE DELL'AREA 2 SERVIZI ALLA PERSONA E GESTIONE DEL TERRITORIO

VISTI I SEGUENTI ATTI:

- deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 02.03.2026 inerente l'approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028 (art. 170, comma 1, D. Lgs. 267/2000)";
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 17.03.2026 avente ad oggetto "Approvazione della modifica del DUP 2026/2028 consistente nell'integrazione al Piano delle alienazioni Annualità 2026;
- deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 17.03.2026 avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026/2028 – Approvazione";
- deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 20.03.2026 avente ad oggetto "Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) 2026/2028 - Parte Finanziaria - Approvazione;
- deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 24.07.2026 avente ad oggetto: "Approvazione PIAO 2026/2028", così come rettificato dalle Deliberazioni di Giunta n. 134 del 05/08/2026, n.154 del 04/09/2026 e n.182 del 20/10/2026";
- decreto del sindaco n. 125 del 16.10.2026 avente ad oggetto "Conferimento di incarico ad interim della direzione dell'Area 1 – Gestione Risorse e Promozione – al segretario generale dott. Antonio Salanitri fino alla modifica organizzativa prevista per la soppressione delle figure dirigenziali";

RICHIAMATI altresì:

- l'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, le cui risorse sono utilizzate dai Comuni, attraverso bandi pubblici, per l'assegnazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione;

- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile del 19 Luglio 2021 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Decreto riparto disponibilità 2021" pubblicato sulla G.U. Serie n. 197 del 18/08/2021;

- la Deliberazione G.R.T. n. 851 del 23/06/2025 recante "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – "Criteri di accesso al contributo e procedure per la ripartizione, rendicontazione ed erogazione delle risorse del Fondo e riparto delle risorse anno 2025;

- la Deliberazione G.R.T. n. 154 del 16/02/2026 "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 - Modifiche ed integrazioni all'Allegato A della deliberazione G.R. n. 851 del 23 giugno 2025 - Criteri di accesso al contributo e procedure per la ripartizione, erogazione e rendicontazione delle risorse del Fondo e riparto delle risorse anno 2026", che:

- ha apportato la modifica e l'integrazione al punto 3.1 dell'Allegato A della DGR n.851/2025;
- ha confermato che rimangono invariati tutti gli altri criteri previsti dal DGR n.851/2025 (accesso al contributo, procedure per la ripartizione, l'erogazione e la rendicontazione delle risorse del Fondo per l'integrazione ai canoni di locazione);
- ha stabilito che la Regione Toscana ripartirà al Comune di Pescia per il sostegno al contributo affitto anno 2026 risorse regionali di importo pari a € 10.838,00;

- la comunicazione della Regione Toscana, Direzione Urbanistica e Politiche Abitative pervenuta a questo Ente in data 01/07/2025 prot. n. 24282, con la quale si comunicano per l'anno 2026 i parametri reddituali utili per la predisposizione del Bando contributi affitti anno 2026;

- la deliberazione di Giunta comunale nr.169 del 18/09/2026 con la quale sono stati definiti i requisiti ed i criteri per l'assegnazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione e conseguentemente stabilite le risorse messe a disposizione dal Comune di Pescia, pari ad € 10.000,00;
- la determinazione dirigenziale n. 1753 del 30/09/2026 con la quale è stato approvato il "Bando per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione – Anno 2026";

PRESO ATTO che il bando sopra richiamato all'art. 8 prevede espressamente che " l'ufficio del Comune, per la formazione delle graduatorie, provvede alla redazione e alla pubblicazione della graduatoria provvisoria degli aventi diritto distinti in Fascia A e Fascia B. Nelle Fasce A e B la graduatoria verrà ordinata in base ai criteri di priorità, quindi alla percentuale di incidenza canone/ISE e in caso di uguale incidenza verrà effettuato il sorteggio tra i concorrenti che abbiano uguale incidenza";

DATO ATTO che:
sono pervenute al Protocollo dell'Ente n. 127 domande, per le quali il competente Ufficio ha provveduto a svolgere la relativa istruttoria, il cui esito è di seguito riportato:
- n. 109 domande sono risultate complete e ammesse in graduatoria;
- n. 18 domande sono risultate inammissibili e pertanto escluse dalla graduatoria;
- n. 4 sono risultate incomplete e, pertanto, suscettibili di regolarizzazione durante il periodo di pubblicazione della graduatoria provvisoria

STABILITO che la graduatoria provvisoria sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi;

PRESO ATTO che i soggetti che hanno partecipato al bando possono presentare ricorso avverso la graduatoria provvisoria entro i 15 giorni successivi alla pubblicazione all'Albo Pretorio;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Pescia, secondo la normativa vigente;

RITENUTA la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, in virtù delle deleghe attribuite con decreto del Sindaco n. 11 del 30.01.2026 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico ad interim della direzione dell'Area 2 "Servizi alla persona e gestione del territorio" fino alla modifica organizzativa prevista per la soppressione delle figure dirigenziali;

DATO ATTO che il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 4 della L. 241/1990 è individuato nel firmatario del presente provvedimento;

CONSIDERATO che all'emanazione del presente atto non hanno partecipato soggetti in conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell'art.16 del D.Lgs n. 36/2016, nonché da quanto stabilito dal Piano triennale per la prevenzione della corruzione vigente;

RITENUTO opportuno provvedere

DETERMINA

1) Di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2) Di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione Anno 2026, (allegato A), allegata al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;
3) Di dare atto che il trattamento dei dati personali relativi al presente procedimento avviene nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modificazioni e integrazioni e che, pertanto, al fine di tutelare la riservatezza dei soggetti interessati, i relativi dati identificativi saranno omessi in sede di pubblicazione, ferma restando la presenza degli stessi nell'Allegato B, conservato agli atti;
4) di procedere alla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio on-line dove resterà per 15 giorni consecutivi a partire dalla sua esecutività;
5) di dare atto che i soggetti che hanno partecipato al bando possono presentare ricorso alla graduatoria provvisoria nei 15 giorni successivi alla pubblicazione;
6) Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito internet del Comune di Pescia, secondo la normativa vigente;
7) di dare atto che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del procedimento e dell'istruttoria, situazioni di conflitto di interesse neanche potenziali;
8) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis co. 1 del D.Lgs 267/2000.

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE
Dott. ANTONIO SALANITRI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD)., il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.