



Città di Pescia

U.O. Politiche di inclusione sociale ed educative

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 174 del 30-01-2026

OGGETTO: ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI AD INTEGRAZIONE DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2025 – APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA

IL DIRIGENTE

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;
- il vigente Regolamento sull'attività contrattuale;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di C.C. n. 10 del 28.02.2025 avente ad oggetto "APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2025-2027. (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000);
- la deliberazione di C.C. n. 11 del 28.02.2025 avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027 – APPROVAZIONE";
- la deliberazione di G.C. n.39 del 20.03.2025 avente ad oggetto "PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2025/2027 – PARTE FINANZIARIA- APPROVAZIONE";
- la deliberazione di G.C. n. 110 del 30.06.2025 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE - PIAO 2025/2027

RICHIAMATI altresì:

- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo", che istituisce il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, le cui risorse sono utilizzate dai Comuni, attraverso bandi pubblici;
- la Delibera G.R.T. n. 851 del 23/06/2025 recante "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – "Criteri di accesso al contributo e procedure per la ripartizione, rendicontazione ed erogazione delle risorse del Fondo e riparto delle risorse anno 2025;
- la comunicazione della Regione Toscana, Direzione Urbanistica e Politiche Abitative pervenuta a questo Ente in data 01/07/2025 prot. n. 24282, con la quale si comunicano per l'anno 2025 i parametri reddituali utili per la predisposizione del Bando contributi affitti anno 2025;
- il Decreto Dirigenziale Direzione Urbanistica e Sostenibilità – Settore Politiche abitative della Regione Toscana n. 15307 del 04/07/2025 "Fondo per l'integrazione dei canoni di locazione ex art. 11 della L. 431/98 – Riparto 2025" con il quale sono state assegnate al Comune di Pescia risorse pari ad € 11.673,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale nr. 181 del 15/10/2025 con la quale sono stati recepiti i requisiti ed i criteri per l'assegnazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione e messe ulteriori risorse da parte del Comune di Pescia, pari ad € 10.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 187 del 23.10.2025 con la quale sono state integrate ulteriori

risorse al fondo in questione pari a € 10,603,04 ;

-la determinazione dirigenziale n. 1729 del 24.10.2025 con la quale è stato approvato il “Bando per l’assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione – anno 2025”;

PRESO ATTO che il bando sopra richiamato all’art 8 prevede espressamente che: *“ l’ufficio del Comune, per la formazione delle graduatorie, provvede alla redazione e alla pubblicazione della graduatoria provvisoria degli aventi diritto distinti in Fascia A e Fascia B. Nelle Fasce A e B la graduatoria verrà ordinata in base ai criteri di priorità, quindi alla percentuale di incidenza canone/ ISE e in caso di uguale incidenza verrà effettuato il sorteggio tra i concorrenti che abbiano uguale incidenza”*;

DATO ATTO che:

- sono pervenute al protocollo dell’Ente n°138 domande sulle quali il competente Ufficio ha espletato l’istruttoria dando il seguente risultato:
 - n° 60 domande sono risultate complete e ammesse in graduatoria;
 - n° 27 domande sono risultate inammissibili e pertanto escluse dalla graduatoria
 - n° 51 domande sono risultate incomplete;
- con note conservate agli atti dell’ufficio competente, è stata concessa a coloro che avevano presentato domanda incompleta la possibilità di integrare la documentazione mancante entro il 24/12/2025;
- alla data del 24/12/2025, termine ultimo per la presentazione delle integrazioni, n. 41 domande sono state regolarmente integrate e quindi inserite nella graduatoria, mentre n. 10 domande non hanno provveduto all’integrazione della documentazione richiesta e sono pertanto risultate escluse.
- all’esito dell’istruttoria, è stata redatta la graduatoria provvisoria, che risulta così composta:
 - n° 101 domande ammesse, di cui n° 88 collocate in Fascia A e n° 13 in Fascia B;
 - n. 37 domande escluse dalla graduatoria;

STABILITO che la graduatoria provvisoria sarà pubblicata all’Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi;

PRESO ATTO che, i soggetti che hanno partecipato al bando possono presentare ricorso avverso la graduatoria provvisoria entro i 15 giorni successivi alla pubblicazione all’Albo Pretorio;

DATO ATTO che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nell’apposita sezione “Amministrazione Trasparente” del Sito Internet del Comune, secondo la normativa vigente;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 181 del 31.12.2025 avente ad oggetto “Conferimento di incarico ad interim della Direzione del Servizio 2 - Servizi alla Persona e Gestione del Territorio – al Segretario Generale dott. Antonio Salanitri”;

DATO ATTO che il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell’art. 4 della L. 241/1990 è individuato nel firmatario del presente provvedimento;

CONSIDERATO che all’emanazione del presente atto non hanno partecipato soggetti in conflitto di interesse ai sensi dell’art. 6-bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 16 del d.Lgs n. 36/2023;

RITENUTO opportuno provvedere in merito

DETERMINA

- 1) Di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la Graduatoria Provvisoria, che si allega al presente atto, relativa al bando per

l'Assegnazione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione Anno 2025;

3) di dare atto che il trattamento dei dati relativi al presente provvedimento avviene nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs n. 196/2003 e ss.mm.ii. e, pertanto, al fine di tutelare i dati personali dei soggetti interessati, gli stessi saranno omessi in sede di pubblicazione ma rimangono comunque depositati agli atti dell'ufficio competente;

4) di procedere alla pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio on - line dove resterà per 15 giorni consecutivi a partire dalla sua esecutività.

5) di dare atto che i soggetti che hanno partecipato al bando possono presentare ricorso alla graduatoria provvisoria nei 15 giorni successivi alla pubblicazione;

6) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" del Sito Internet del Comune, secondo la normativa vigente;

7) di dare atto che relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento aziendale, non sussistono nei confronti del Responsabile del Procedimento e dell'istruttoria, situazioni di conflitto di interesse neanche potenziali;

8) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis co. 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Il presente atto viene confermato e sottoscritto.

IL DIRIGENTE
ANTONIO SALANITRI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.