



# **COMUNE DI PESCIA**

PROVINCIA DI PISTOIA

A.O. Urbanistica e Progetti Territoriali

VARIANTE SEMPLIFICATA AL PS AI SENSI DEGLI ART. 30, 31  
E 32 LEGGE REGIONALE 65/2014 DELLO STUDIO  
IDRAULICO DEL TORRENTE PESCIA DI PESCIA NEL  
TRATTO A MONTE DELLA FERROVIA PISTOIA – VIAREGGIO.

## **RELAZIONE DI COMPATIBILITA'**

(Documento di conformità ai sensi dell'art. 18 della L.R.T. 65/2014 con gli  
strumenti di pianificazione territoriale di livello superiore)

**OGGETTO: VARIANTE SEMPLIFICATA AL PS AI SENSI DEGLI ART. 30, 31 E 32 LEGGE REGIONALE 65/2014 DELLO STUDIO IDRAULICO DEL TORRENTE PESCIA DI PESCIA NEL TRATTO A MONTE DELLA FERROVIA PISTOIA – VIAREGGIO.**

Al fine della verifica del rispetto delle norme legislative e regolamentari, vigenti al momento della fase di adozione e di approvazione della variante di cui all'oggetto, e secondo quanto previsto dal punto 9 della circolare concernente le "indicazioni per la prima applicazione delle disposizioni della L.R.T. 65/2014 norme per il governo del territorio in ordine ai procedimenti comunali" e l'art. 18 della già citata legge, il soggetto responsabile del procedimento per la parte urbanistica arch. Anna Maria Maraviglia Responsabile di A.O. Urbanistica e Progetti Territoriali precisa quanto segue:

La presente variante semplificata al Piano Strutturale, ai sensi degli art.li 30, 31 e 32 della L.R.T. n. 65/2014, viene redatta ai fini della verifica degli aspetti idraulici relativi alla pericolosità idraulica relativamente alle aree in sponda destra ed in sponda sinistra del fiume Pescia di Pescia a monte della Ferrovia Pistoia – Viareggio redatto nel 2013 dall'Ing. David Settesoldi a supporto del progetto per l'ampliamento del supermercato Esselunga.

La variante ha lo scopo di definire più congrua e precise le verifiche degli studi idraulici del PS in conformità con quello che sarà il quadro conoscitivo per gli aspetti idraulici del prossimo Piano Operativo.

Ai sensi dell'art. 12 della L.R.T. 65/2014 per il principio di non duplicazione degli atti essendo la presente variante redatta a supporto della "Variante al vigente strumento urbanistico quale anticipatrice del regolamento urbanistico per il rilancio delle attività commerciali, del turismo e per incentivare il recupero degli edifici esistenti già oggetto di PRG" per la quale sono state esperite le procedure per la verifica di assoggettabilità di cui all'art 22 della LRT 10/2010 non necessità delle verifiche di assoggettabilità a VAS .

Con deliberazione di Giunta Comunale del 16 giugno 2015, n°199 sono state impartite linee di indirizzo per la predisposizione della variante .

In ragione di ciò il procedimento di variante semplificata per il PS è stato predisposto piena coerenza con gli altri strumenti di pianificazione territoriale di riferimento, in particolare:

con gli indirizzi forniti dal Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana e dal Piano , con la disciplina del Piano Territoriale di Coordinamento della provincia di Pistoia, con i contenuti statuari del PS approvato.

In ragione di quanto sopra, si accerta e si certifica:  
che il procedimento, si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti e che per lo stesso non sono state riscontrate incongruenze e/o illegittimità all'atto attualmente in fase di pre-adozione.

*Pescia li 18 giugno 2015*

Il Responsabile di A.O. Urbanistica e Progetti territoriali  
(arch. Anna Maria Maraviglia)