



Architetti: M. Baldi - L. Martelli - G. Ramacciotti

*Variante Generale approvata con Del. C.R. n. 344 del 10/11/1998
Recepita con Del. C.C. n. 108 del 30/12/1999*

the successive variants

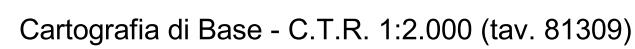
a cura dell'Area Organizzativa Urbanistica (Arch. M. Damiani - G.M. ...)

Approvata con Del. Consiglio Comunale n. 71 del 9.11.2006

DEPT. OF AGRICULTURE, U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE

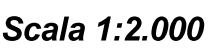
Tavola modificata con Del. Consiglio Comunale n.

Il Responsabile
ch. Simone Pedonese



PESCIA NORD

Pietrabuona



Scala 1:2.000

valore storico ambientale

Zone A - Centri, Nuclei, Edifici di valore storico ambientale

A*	Sottosettore A(*) - Centri della Montagna
A*NP	Sottosettore A(*) - Centri della Montagna - Aree interessate da previsione di pubblici parcheggi
A*VE	Sottosettore A(*) - Centri della Montagna - Viabilità Esistente
A0	Sottosettore A(0) - Centri da sottoporre a variante (Pescia centro, Colli castello)
AC_V	Sottosettore A(0) - Aree con previsione di Verde Pubbico
AC	Sottosettore A(0) - AC - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
AC_V	Sottosettore A(0) - AC - Aree con previsione di Verde Pubbico
AC_RS	Sottosettore A(0) - AC - Aree di Rispetto Stradale
AD1	Sottosettore A(1) - D1 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
AD1_GI	Sottosettore A(1) - D1 - Aree interessate da Corridoro Infrastrutturale
AD1_V	Sottosettore A(1) - D1 - Aree interessate da previsione di Verde Pubbico
AD2	Sottosettore A(1) - D2 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
AD2_C8	Sottosettore A(1) - D2 - Aree interessate da C8
AD2_P6	Sottosettore A(1) - D2 - Aree interessate da previsione di pubblici parcheggi
AD3	Sottosettore A(1) - D3 - Patrimonio edilizio di valore storico-ambientale
AD3_V	Sottosettore A(1) - D3 - Aree interessate da previsione di Verde Pubbico
AD3_V_RFS	Sottosettore A(1) - D3 - Aree interessate da previsione di Verde Pubbico e Rispetto Ferroviario
APR	Sottosettore A (PR) - Sistema delle Cartiere

Zone B - Residenziali di Completamento

B0	Sottosettore B(0) - Residenziali di conservazione tipologica
B0_RS	Sottosettore B(0) - Aree di rispetto fluviale
B1	Sottosettore B(1) - Residenziali di completamento edilizio
B1_CJ	Sottosettore B(1) - Aree a Corridoio Infrastrutturale
B1_RFS	Sottosettore B(1) - Aree di Rispetto Ferroviario
B1_RS	Sottosettore B(1) - Aree di Rispetto Stradale
B1_RFLU	Sottosettore B(1) - Aree di Rispetto Fluviale
B2	Sottosettore B(2) - Residenziali di completamento edilizio
B2_RS	Sottosettore B(2) - Aree di Rispetto Stradale
B3	Sottosettore B(3) - Residenziali di completamento e ristrutturazione edilizia
B4	Sottosettore B(4) - Residenziali di completamento e ristrutturazione edilizia





Zone C - Residenziali di Espansione

CC	Sottozona C(C) - Residenziali di espansione già convenzionate
CC_EP	Sottozona C(C) - Aree destinate all'edilizia economica popolare
CC_VIP	Sottozona C(C) - Viabilità Programmata
CI	Sottozona C(1) - Residenziali esistenti
CIF_U6	Piano Attuativo Unitario C/F - U6 - ALBERGHI-NUOVO CENTRO
CIF_U6_VP	Piano Attuativo Unitario C/F - U6 - Viabilità Programmata
CIF_U7	Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - COLLODI
CIF_U7_VE	Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - Viabilità esistente
CIF_U7_VP	Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - Viabilità Programmata
CIF_U7_RS	Piano Attuativo Unitario C/F - U7 - Aree di Rispetto Stradale
CIF_U9	Piano Attuativo Unitario C/F - U9 - PARCO RESIDENZIALE/TURISTICO DI VENERI
CIF_U10	Piano Attuativo Unitario C/F - U10 - PIANO DI ZONA/CENTRO DI VENERI
CIF_U11	Piano Attuativo Unitario C/F - U11 - RESIDENZIALE/TURISTICO DI VENERI
CIF_U12	Piano Attuativo Unitario C/F - U12 - PONTE EUROPA - LUNGO FIUME VIA GIOVANNI XXIII
CIF_U13	Piano Attuativo Unitario C/F - U13 - VIALE EUROPA - VIA DEGLI ORTI

Zone D - Produttive Secondarie	
	Sottoszone D(1) - Artigianali e industriali di completamento
D1_C1	Sottoszone D(1) - Corridoio Infrastrutturale
D1_RS	Sottoszone D(1) - Aree di Rispetto Fluviale
D1_RS	Sottoszone D(1) - Aree di Rispetto Stradale
D2	Sottoszone D(2) - Artigianali e industriali di espansione
D2_RS	Sottoszone D(2) - Aree di Rispetto Stradale
Zone E - Produttive Primarie	
E0	Sottoszone E(0) - Ambiti di particolare valore ambientale e paesaggistico
E1	Sottoszone E(1) - Boschi e foreste
E1A	Sottoszone E(1A) - Agricole collinari a oliveto e vigneto
E1A_C1	Sottoszone E(1A) - Corridoio Infrastrutturale
E2	Sottoszone E(2) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo
E2_C1	Sottoszone E(2) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo - Corridoio Infrastrutturale
E3	Sottoszone E(3) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo con valenze per la commercializzazione
E3_C1	Sottoszone E(3) - Corridoio Infrastrutturale
E3_RS	Sottoszone E(3) - Aree di Rispetto Stradale
E3F	Sottoszone E(3F) - Agricole di pianura - Orto-floro-vivaismo con valenze per la commercializzazione
E3F_C1	Sottoszone E(3F) - Corridoio Infrastrutturale
E3F_RS	Sottoszone E(3F) - Aree di Rispetto Stradale
E4	Sottoszone E(4) - Agricole, collinari e montane a prato-pascolo e seminativo
E5	Sottoszone E(5) - Agricole per impianti produttivi non collegati direttamente al fondo
E6	Sottoszone E(6) - Agricola speciale a prestito estrattivo finalizzato al recupero ambientale
E_PP	E - Parco Fluviale
E_PL	E - Parco Ludico
E_PL_RS	E - Parco Ludico - Aree di Rispetto Stradale

Zone F - Attrezzature



















FA	Sottosezione F(A) - Attrezzature pubbliche esistenti, di completamento e di progetto
FA_CI	Sottosezione F(A) - Corridoio Infrastrutturale
FA_DP	Sottosezione F(A) - Depuratore
FA_DP_CI	Sottosezione F(A) - Depuratore - Corridoio Infrastrutturale
FA_FB	Sottosezione F(A) - Area di Rispetto Ferroviario
FA_RS	Sottosezione F(A) - Area di Rispetto Stradale
FA_TEL	Sottosezione F(A) - Area a Servizi (Telefonia)
FB	Sottosezione F(B) - Attrezzature di interesse collettivo di completamento
FB_RS	Sottosezione F(B) - Area di Rispetto Stradale
FB_V	Sottosezione F(B) - Area a Verde Pubblico
FC	Sottosezione F(C) - Attrezzature di interesse collettivo di nuova previsione
FC_CI	Sottosezione F(C) - Area a Corridoio Infrastrutturale
FC_RS	Sottosezione F(C) - Area a Rispetto Stradale
FM	Sottosezione F(M) - Musei

	Sottozona V - Verde Pubblico attrezzato
	Sottozona V - Verde Pubblico attrezzato - Corridoio Infrastrutturale
	Sottozona PF - Aree di parco fluviale
	Sottozona PU - Parco Urbano di Collodi



















Zone R

R1	Sottoscrizione R(1) - Filanda San Marco (Via S. Marco)
R2	Sottoscrizione R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mammianese Nord)
R2_A_D13	Sottoscrizione R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mammianese Nord) - Aree A_D13
R2_VE	Sottoscrizione R(2) - Stabilimento del Magro (Strada Mammianese Nord) - Viabilità Esistente
R3	Sottoscrizione R(3) - Conceria Piazza del Moro (Piazza del Moro/Via dei Colletti)
R4	Sottoscrizione R(4) - Conceria Trechiodi (Via Battisti/Via di Boboli)
R5	Sottoscrizione R(5) - Conceria Moro del Duomo (Via del Giocatoio)
R6	Sottoscrizione R(6) - Cinema Garibaldi (Viale Garibaldi)
R6B	Sottoscrizione R(6) - Conceria Moschini (Viale Garibaldi/Piazza dei Fiori)
R10	Sottoscrizione R(10) - Stabilimento Marchi (Via Fiorentina)
R10_C1	Sottoscrizione R(10) - Stabilimento Marchi (Via Fiorentina) - Corridoio Infrastrutturale
R10_P3	Sottoscrizione R(10) - Stabilimento Marchi (Via Fiorentina) - Aree a Parcheggio Programmato
R11_C1	Sottoscrizione R(11) - C/F - Statale Luchese
R12_C1	Sottoscrizione R(12) - C/F - Via Luchese/Ponte all'Abbate
R13_EF	Sottoscrizione R(13) - EzF - VENERI
R14_EF	Sottoscrizione R(14) - EzF - VENERI
R15_C1	Sottoscrizione R(15) - C/F - CASTELLARE
R15_C1_P3	Sottoscrizione R(15) - C/F - CASTELLARE - Aree di Rispetto Fluviale
R16	Sottoscrizione R(16) - Stabilimento Celli

Zone I - Aree di Rispetto a Vincolo speciale

	Aree vincolate a parco privato
	Aree di rispetto stradale
	Aree di rispetto stradale - Corrido Stradale
	Aree di rispetto fluviale
	Aree di rispetto fluviale - Corridoio Infrastrutturale
	Aree di rispetto ferroviario
	Aree di rispetto ferroviario - Corridoio Infrastrutturale
	Aree di rispetto cimiteriale
	Aree di rispetto cimiteriale - Corridoio Infrastrutturale
	Rete viaria esistente
	Rete viaria esistente riprogettata
	Rete viaria di progetto
	Parcheggi Esistenti e/o Programmati
	Cimitero
	Rete Idrografica
	Non classificate
	Percorsi Pedonali Parco in quota
	Percorsi Pedonali di Valore Ambientale
	Limiti Amministrativi

Simbolologia

	Alberghi di Progetto		Istituti Religiosi		Suole Medie
	Asilo		Suole Elementari		Suole Medie di Progetto
	Banche		Suole Elementari di Progetto		Suole Superiori
	Bar e Circoli		Ospedali		Spettacoli viaggianti di Progetto
	Campi da Tennis		Centri Sportivi		Telefoni
	Carcere		Depuratore		Uffici Amministrativi

