



## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 65 DEL 13 SETTEMBRE 2011

OGGETTO: VARIANTE AL VIGENTE PRG PER LA SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA MEDIANTE ROTATORIA DELLA INTERSEZIONE STRADALE TRA LA SP 13 "ROMANA" E LA SP 50 "DEI FIORI" IN COMUNE A PESCIA, LOC. ROCCONI - APPROVAZIONE DEFINITIVA AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005 N. 1 e s.m.

L'anno **DUEMILAUNDICI** e questo giorno **TREDICI** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **20,00** in Pescia, nella sala consiliare, in seduta pubblica, sessione ordinaria, si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti scritti avvenuta nei modi e termini di legge, come da relazione in atti.

All'inizio della seduta sono presenti ed assenti i signori:

	<u>presenti</u>	<u>assenti</u>		<u>presenti</u>	<u>assenti</u>
1. <b>MARCHI</b> Roberta	X		12. <b>RICCIARELLI</b> ALESSANDRO	X	
2. <b>FRANCESCHI</b> OLIVIERO	X		13. <b>INCERPI</b> GRAZIANO	X	
3. <b>PIERACCINI</b> GIAN PAOLO	X		14. <b>ABENANTE</b> ANTONIO		X
4. <b>BERTELLOTTI</b> PIERLUIGI	X		15. <b>NICCOLAI</b> MARCO		X
5. <b>ARDIS</b> MARCO	X		16. <b>MICHELOTTI</b> ROBERTO		X
6. <b>TINTORI</b> ANDREA	X		17. <b>DI VITA</b> MAURIZIO	X	
7. <b>GIUNTOLI</b> ANTONIO	X		18. <b>GIORGI</b> ROI		X
8. <b>CHECCHI</b> PAOLO	X		19. <b>PAPINI</b> GIOVANNA	X	
9. <b>LEGGIO</b> SALVATORE		X	20. <b>CAMPOLUNGH</b> I FERDINANDO		X
10. <b>BRANDANI</b> LORENZO		X	21. <b>RUFINO</b> GENNARO		X
11. <b>MENICUCCI</b> NICCOLA	X				

Presiede la seduta il **Presidente Oliviero Franceschi** ed assiste il **Segretario Generale Dr. Claudio Sbragia** incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso:

Il Presidente introduce il 6° punto all'Ordine del Giorno della seduta consiliare odierna.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### *Premesso:*

- che con deliberazione del Consiglio Comunale in data 29.06.11 n. 49 veniva adottata ai sensi degli art. 16 e 17 della LR. 1/05 Variante al vigente strumento urbanistico per la sistemazione e messa in sicurezza mediante rotatoria della intersezione stradale tra la SP 13 "Romana" e la SP 50 "dei Fiori" in Comune a Pescia, Loc. Rocconi;
- che la variante di cui sopra veniva depositata presso l'Ufficio Urbanistica in data 20.07.11 per la durata di quarantacinque giorni, l'effettuato deposito è stato reso noto al pubblico mediante pubblicazione sul Burt, Bollettino Ufficiale della Regione Toscana del 20.07.11 n. 29 e tramite manifesti affissi sul territorio Comunale;
- che con nota del 26 agosto 2011 prot. 19754 si è provveduto ai sensi dell'art. 17 comma 1 della L.R. 1/05 a trasmettere alla Regione Toscana e alla Provincia di Pistoia i documenti dell'atto adottato;
- che entro il termine stabilito è pervenuto il solo contributo favorevole della Provincia di Pistoia in atti dell'ufficio;
- che entro il termine perentorio di quarantacinque giorni dalla data di pubblicazione e deposito non sono pervenute osservazioni al Protocollo Generale del Comune;

### *Considerato:*

- che la presente variante è conforme agli obiettivi del P.S. adottato con deliberazione del Consiglio Comunale del 9 dicembre 2010 n. 81;

### *Dato Atto:*

- che l'efficacia della presente variante costituisce ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 18.02.05 n. 30 e dell'art. 10 comma 1 del T.U. sulle espropriazioni, vincolo preordinato all'esproprio ed equivale ai sensi del successivo art. 9 della richiamata legge regionale e dell'art. 12, comma 1 del T.U., a dichiarazione di pubblica utilità del presente intervento, potendo disporre l'Amministrazione Comunale l'acquisizione delle aree occorrenti secondo le procedure della richiamata legge regionale 18.02.05 n. 30 e del T.U. n. 327/01 in materia di espropriazioni;
- che ai sensi dell'art. 8 della LR. 18.02.05 n. 30 è stata data comunicazione di avvio del procedimento con nota in data 5 maggio 2011 prot. n. 10544 per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai proprietari dei beni interessati, sig. Aldo Giori e società Spring s.r.l. con le modalità di cui ai commi 1 e 2 e dell'ex art 11, comma 2 del T.U sulle espropriazioni;

### *Considerato:*

- che la variante è composta dai seguenti documenti:
  - Relazione tecnica;
  - Estratto NTA vigenti (non modificate);

- Relazione geologica;
- Valutazione integrata in forma semplificata;
- Stato attuale - estratto tavola 24 del vigente PRG (scala 1:2000 - formato A3);
- Stato sovrapposto - estratto tavola 24 del PRG (scala 1:2000 - formato A3);
- Stato modificato tav. 24 del PRG (scala 1:2000);
- Stato modificato tav. 5 del PRG (scala 1:5000);

**Dato atto:**

- che si è provveduto a depositare presso l'Ufficio regionale per la Tutela del territorio di Pistoia la certificazione e gli elaborati relativi al progetto di variante urbanistica ai sensi del decreto del Presidente della Giunta Regionale 27.04.07, n. 26/R, Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della legge regionale 03.01.05 n. 1 (norme per il governo del territorio) in materia di indagini geologiche e che il deposito è avvenuto in data 22.06.11 deposito n. 823;
- che a seguito del sorteggio del 01.07.11 n. 5/10 e successivo avviso di archiviazione trasmesso con nota del 18.08.11 prot. 19327 dall'Ufficio regionale per la tutela del territorio di Pistoia, ha comunicato :

*“che le indagini geologico-tecniche sono state eseguite nel rispetto delle direttive tecniche del Regolamento 26/R, pertanto si procede all'archiviazione del deposito in oggetto con esito positivo ai sensi dell'art. 9 comma 1 del Regolamento 26/R. Si prescrive, comunque, che l'opera sia realizzata in condizioni di sicurezza idraulica rispetto ai battenti previsti dallo studio idraulico a supporto del PS in corso di approvazione, e che l'opera non costituisca barriera per il naturale transito delle acque sondate.”*

**Considerato:**

- che si rende necessario procedere ad approvare in via definitiva la variante al vigente strumento urbanistico ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. 1/05 per la sistemazione e messa in sicurezza mediante rotatoria della intersezione stradale tra la SP 13 “Romana” e la SP 50 “dei Fiori” in Comune a Pescia, Loc. Rocconi;

**Visto:**

- il documento redatto ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 1/05, depositato agli atti dell'ufficio Segreteria e Urbanistica, nel quale il Responsabile del procedimento accerta e certifica il rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti nonché la compatibilità di coerenza dello Strumento di Pianificazione con i programmi di settore Provinciali e Regionali ed in particolare con il PIT;
- il Rapporto sull'attività svolta dal Garante della Comunicazione ai sensi dell'art. 20 della L.R. 1/05;
- la Legge Regionale 3 gennaio 2005, n. 1 “Norme per il governo del territorio” ed i relativi Regolamenti di attuazione;
- il parere favorevole dell'arch. Simone Pedonese, in qualità di responsabile della A.O. Urbanistica ed Edilizia reso ai sensi del 1 comma dell'art. 49 del TUEL n. 267/00, dando atto nel contempo che non necessita il parere del responsabile di

Ragioneria in quanto il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;

- l'allegato parere, reso dal Segretario Generale in ordine alla legalità del presente atto, espresso in ottemperanza alla deliberazione della Giunta Municipale n. 21 del 02/02/10;

## **CON VOTI UNANIMI**

palesamente espressi ed accertati dai Consiglieri Scrutatori

### **DELIBERA**

1. Di approvare la variante al vigente strumento urbanistico ai sensi degli art. 16 e 17 della LR 1/05 per la sistemazione e messa in sicurezza mediante rotatoria della intersezione stradale tra la SP 13 "Romana" e la SP 50 "dei Fiori" in Comune a Pescia, Loc. Rocconi adottata con deliberazione di C.C. n. 49 del 29.06.11 costituita dagli elaborati allegati alla deliberazione di adozione.
2. L'efficacia della presente variante costituisce ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 18.02.05 n. 30 e dell'art. 10 comma 1 del T.U. sulle espropriazioni, vincolo preordinato all'esproprio ed equivale ai sensi del successivo art. 9 della richiamata legge regionale e dell'art. 12, comma 1 del T.U., a dichiarazione di pubblica utilità del presente intervento, potendo disporre l'Amministrazione Comunale l'acquisizione delle aree occorrenti secondo le procedure della richiamata legge regionale 18.02.05 n. 30 e del T.U. n. 327/01 in materia di espropriazioni.
3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 8 della LR. 18.02.05 n. 30 commi 1 e 2 e dell'ex art. 11 comma 1 lett. a) del TU sulle espropriazioni DPR 08.06.01, n. 327 ,con le modifiche ed integrazioni di cui al D. Lgs. 27.12.02, n. 302 e della legge 07.08.90, n. 241, è stata data comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai proprietari dei beni interessati con le modalità sopra richiamate.
4. Di disporre che copia della deliberazione di approvazione e degli atti della variante al PRG vengano trasmesse, almeno 15 giorni prima della pubblicazione sul B.U.R.T., alla Regione Toscana, alla Provincia di Pistoia e resi accessibile ai cittadini anche in via telematica mediante la pubblicazione dei documenti sul sito internet del Comune.
5. Di procedere, decorsi almeno trenta giorni dall'approvazione, alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di avvenuta approvazione ai sensi dell'art. 17 comma 6 della LR 1/05.
6. Di dare atto che la variante è stata redatta direttamente dalla A.O. Urbanistica ed Edilizia e che pertanto sono applicabili i disposti di cui all'art. 18 comma 1 della Legge 11.02.94 n. 109 e successive modificazioni il cui importo sarà determinato in applicazione del Regolamento Comunale.

7. Che il responsabile del procedimento per la variante in oggetto è il responsabile della A.O. Urbanistica ed Edilizia arch. Simone Pedonese.
  8. Di trasmettere copia della presente deliberazione a: Sindaco, Assessori, Ufficio Urbanistica, Ufficio Tecnico, Ufficio Segreteria.
  9. Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. e al Presidente della Repubblica, rispettivamente, entro 60 gg. e 120 gg. dalla data di pubblicazione della presente delibera.
- 

Il Presidente successivamente, propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/00.

**CON VOTI UNANIMI**

palesamente espressi ed accertati dai Consiglieri Scrutatori

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**APPROVA**