

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 106 DEL 24-11-2016

OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R.T. 65/2014 E SS.MM.II. E DELL'ART. 20, COMMI 4 E 21 DELLA DISCIPLINA DEL PIT/PPR DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE E APPROVAZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R.T. 10/2010.

L'anno **DUEMILASEDICI** e questo giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **NOVEMBRE**, alle ore **20:00** in Pescia, nella sala consiliare, in sessione **ordinaria**, seduta pubblica, si è riunito il Consiglio Comunale in prima convocazione, previa trasmissione degli inviti scritti avvenuta nei modi e termini di legge, come da relazione in atti.

All'inizio della seduta sono presenti ed assenti i signori:

р	<u>oresenti</u>	assenti	pre	<u>esenti</u>	assenti
1. GIURLANI ORESTE	X		10. GROSSI GIANFRANCO		X
2. CAPOCCHI RENZO		X	11. NATALI GABRIELLA	X	
3. CATOLA MARCO	X		12. BRIZZI VITTORIANO	X	
4. GUERRI MARCO	X		13. BISCIONI LUCA	X	
5. INCERPI VALENTINA	X		14. FRANCESCHI OLIVIERO		X
6. MURABITO ELISABETTA	X		15. PIERACCINI GIANPAOLO	X	
7. NANNI VALERIA		X	16. MORINI ANGELO	X	
8. NICCOLAI MARCO	X		17. VARANINI PAOLO	X	
9. RUFINO ANNAMARIA	X				

Presiede la seduta il **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO VITTORIANO BRIZZI** ed assiste il **SEGRETARIO GENERALE Dr. CLAUDIO SBRAGIA** incaricato della redazione del presente verbale.

Accertata la legalità del numero degli intervenuti, si passa alla trattazione degli affari di cui appresso:

ESCE IL CONSIGLIERE INCERPI = PRESENTI 12

Espone l'Ass. Guidi.

Uditi gli interventi del Cons. Biscioni, del Sindaco, del Cons. Morini e del Cons. Niccolai.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che lo strumento urbanistico vigente del Comune di Pescia è il PRG approvato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 108 del 30.12.1999, n. 83 del 29.11.2007 e n. 84 del 29.11.2007;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 31.01.2012 è stato definitivamente approvato a seguito delle controdeduzioni alle osservazioni presentate il Piano Strutturale (pubblicato sul BURT n. 10 del 7 marzo 2012);

VISTO:

- che il Comune di Pescia ha recentemente completato l'iter della variante al vigente strumento urbanistico ai sensi degli artt. 15, 16, 18 della Legge Regionale n.65/2014 quale anticipatrice del regolamento urbanistico per il rilancio delle attività commerciali, del turismo e per incentivare il recupero degli edifici esistenti già oggetto del PR approvata con Delibera Consiliare n. 108 del 18/12/2015 che tra l'altro ricomprende al proprio interno anche l'ampliamento del supermercato Esselunga posto nel centro di Pescia all'intersezione di Via Marconi con Viale Garibaldi;
- che il Comune di Pescia ha recentemente completato l'iter della variante semplificata al PS ai sensi degli art.li 30, 31 e 32 Legge Regionale 65/2014 ss.mm.ii. dello studio idraulico del Torrente Pescia di Pescia nel tratto a monte della Ferrovia Pistoia Viareggio, approvata con Delibera Consiliare n. 109 del 18/12/2015;

CONSIDERATO:

- che ai sensi dell'art. 232 della Legge Regionale 65/2014 e ss.mm.ii. il Comune di Pescia si trova in regime di salvaguardia, in quanto dotato di Piano Strutturale, ma non di Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 55 della L.R.T. 1/2005;
- che il Comune di Pescia fino all'approvazione del Piano Operativo può approvare esclusivamente varianti semplificate sia al P.S. che al P.R.G.;
- che per quanto riguarda l'individuazione del perimetro del territorio urbanizzato si fa riferimento all'art.224 della Legge Regionale 65/2014 ss.mm.ii. che nel caso di Pescia corrisponde al perimetro individuato all'interno del Piano Strutturale come "Limite Urbano" e "Limite delle aree produttive" normati agli artt. 25, 26 e 27 delle N.T.A. del PS, in quanto aree definite né a prevalente né a esclusiva funzione agricola come previsto dall'art. 224;

CONSIDERATO:

- che l'iter di formazione del Piano Operativo prende avvio dal Documento di Avvio del procedimento, così come previsto all'art. 17 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii.e con l'approvazione del nuovo P.I.T./P.P.R., tale documento deve costituire anche l'Avvio ai sensi degli art.li 20 e 21 della Disciplina di Piano al fine del suo adeguamento allo strumento di pianificazione regionale;
- che il Documento di Avvio ai sensi dell'art. 17 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii. e dell'art. 20, commi 4 e 21 della disciplina del PIT contiene la definizione degli obbiettivi di piano, il quadro conoscitivo di riferimento, l'indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede il contributo, gli organi pubblici competenti all'emanazione di pareri e nulla osta, il programma delle attività di informazione e l'individuazione del Garante per l'informazione;

VISTO:

- che l'Avvio del Procedimento degli strumenti di pianificazione soggetti a V.A.S. ai sensi del comma 2 dell'art. 17, L. 65/2014 e ss.mm.ii. e deve essere effettuato contemporaneamente al rapporto

preliminare di cui all'art. 23 comma 2 della L.R.T. 10/2010 e ambedue i documenti inviati ai soggetti competenti in materia ambientale i contributi ed i pareri sul rapporto preliminare di V.A.S. dando loro 30 gg. di tempo per l'invio degli stessi ;

- che i soggetti competenti e gli enti territoriali interessati ai quali vengono inviati i documenti di avvio del procedimento ed ai quali viene chiesto il contributo in merito, per i settori di loro competenza sono i presenti
 - § REGIONE TOSCANA Dipartimento Politiche Territoriali ed Ambientali Via di Novoli, 26 50125 FIRENZE regionetoscana.toscana.it.
 - § REGIONE TOSCANA NURV Settore Valutazione Impatto Ambientale e Opere Strategiche, P.zza dell'Unità d'Italia, 1 50123 FIRENZE regionetoscana.toscana.it.
 - § Regione Toscana Ufficio del Genio Civile Piazza della Resistenza, 54 51100 PISTOIA regionetoscana.toscana.it
 - § PROVINCIA DI PISTOIA Settore Ambiente e Urbanistica P.za San Leone, 1 51100 PISTOIA provincia.pistoia.toscana.it
 - § PROVINCIA DI PISTOIA Dip. Ambiente e Difesa del Suolo P.za Resistenza,54 51100 PISTOIA provincia.pistoia.toscana.it
 - § PROVINCIA DI PISTOIA Servizio Infrastrutture di Comunicazione viarie, ferroviarie, impianti a fune, impianti e piste da sci Espropri e Attività estrattive P.za San Leone, 1 51100 PISTOIA provincia.pistoia.toscana.it
 - § AATO 2 Basso Valdarno Via F. Aporti L.go Malaguzzi, 1 56028 San Miniato Basso (PI) ato2bassovaldarno.net
 - § Acque Spa Via Bellatalla 1 56121 OSPEDALETTO (PI) info.acque.net
 - § COSEA CONSORZIO Via Berzantina, 30/10 Castel di Casio (BO) cosea.ambiente.it
 - § ARPAT Via Porpora, 22 50144 FIRENZE arpat.protocollo.toscana.it
 - § USL 3 PISTOIA Zona Valdinievole Unità Funzionale Igiene e Sanità Pubblica villa Belvedere Ankuri Pucci via Primo Maggio 154 51010 Massa e Cozzile (PT) protocollo.usl3.toscana.it
 - § AUTORITÀ di BACINO FIUME ARNO Via dei Servi, 15 50122 FIRENZE adbarno.toscana.it
 - § AUTORITÀ DI BACINO PILOTA DEL FIUME SERCHIO Via Vittorio Veneto, 1 55100 Lucca (LU) bacinoserchio.toscana.it
 - § SOPRINTENDENZA DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO PER LE PROVINCE DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO P.za Pitti, 1 50125 FIRENZE mbac-sbapsae-fi.beniculturali.it
 - § DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA TOSCANA Lungarno A.M. Luisa de' Medici n. 4 50122 FIRENZE mbac-srtos.beniculturali.it
 - § SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA TOSCANA via della Pergola, n. 65 50121 FIRENZE mbac-sabap-fi.beniculturali.it
 - § COMUNE DI PITEGLIO Via Casanuova, 16 51020 (PT) comune.piteglio.toscana.it
 - § COMUNE DI MARLIANA Via della Chiesa, 5 51010 (PT) comune.marliana.spad.it
 - § COMUNE DI MASSA E COZZILE Via Primo Maggio, 154 51010 (PT) comune massaecozzile toscana it
 - § COMUNE DI BUGGIANO P.za Aldo Moro, 3 51011 (PT) certificata.comune.buggiano.pt.it
 - § COMUNE DI UZZANO P.za Unità d'Italia, 1 51017 (PT) comuneuzzano.it

- § COMUNE DI CHIESINA UZZANESE Via Garibaldi, 8 51013 (PT) comune.chiesinauzzanese.toscana.pt.it
- § COMUNE DI MONTECARLO Via Roma, 56 55015 (LU) comune.montecarlo.toscana.it
- § COMUNE DI BAGNI DI LUCCA Via Umberto I, 103 55022 (LU) comunebagnidilucca.toscana.it
- § COMUNE DI VILLA BASILICA Via del Castello, 4 55019 (LU) comunevillabasilica.it
- § COMUNE DI CAPANNORI P.za Aldo Moro, 4 55012 (LU) pg.comune.capannori.lu.it.legalmail.it

CONSIDERATO:

- che saranno attivate dal Responsabile del Procedimento del presente atto, Arch. Anna Maria Maraviglia, e dal Garante dell'informazione Dr.ssa Stefania Baldi attive forme di partecipazione e di informazione al fine di recepire pareri e suggerimenti ai sensi degli artt. 36, 37 e 38 della L.R.T. 65/2014 e ss.mm.ii

VISTO:

- l'art. 17 della LRT 65/2014;
- l'art. 20 commi 4 e 21 della disciplina del P.I.T./P.P.R.;
- l'atto di avvio del procedimento predisposto dall'Estensore del Piano Operativo Arch. Graziano Massetani, incaricato con Determina Dirigenziale n.526 del 18/03/2016 e Determina Dirigenziale n.1824 del 13/09/2016, costituito dai seguenti documenti:

<u>Documento</u> <u>di avvio</u> <u>del procedimento:</u> composto da un quadro conoscitivo di riferimento riferito agli strumenti di pianificazione e urbanistici vigenti, un quadro conoscitivo locale di riferimento, risorse naturali, ambientali, antropiche e culturali. Gli obbiettivi del Nuovo piano Operativo;

Rapporto Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (art. 23 della LRT 10/2010);

- i pareri di regolarità tecnica reso dal Funzionario Responsabile dell'A.O. Urbanistica e Progetti Territoriali, espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 TUEL D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dato atto che il presente provvedimento non necessita di parere contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

CON VOTI 8 FAVOREVOLI

4 ASTENUTI (Biscioni, Pieraccini, Morini e Varanini)

palesemente espressi ed accertati dai Consiglieri Scrutatori

DELIBERA

1.Di dare avvio al procedimento per la formazione del Nuovo Piano Operativo Comunale dando atto che il documento di avvio è composto dai seguenti documenti in atti dell'ufficio urbanistica e pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente:

<u>Documento di avvio del procedimento:</u> composto da un quadro conoscitivo di riferimento riferito agli strumenti di pianificazione e urbanistici vigenti, un quadro conoscitivo locale di riferimento, risorse naturali, ambientali, antropiche e culturali. Gli obbiettivi del Nuovo piano Operativo;

Rapporto Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica (art. 23 della LRT 10/2010).

- **2**.Di dare atto che il quadro delle conoscenze utilizzato per la predisposizione del Piano Operativo è quello definito con il Piano Strutturale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 31 gennaio 2012.
- **3**.Di dare atto del contestuale avvio della procedimento di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art.23 della LRT 10/2010.
- **4**.Di trasmettere a mezzo PEC la presente deliberazione e gli atti predisposti dall'ufficio Urbanistica ai soggetti di seguito elencati perché ritenuti in grado di offrire contributi tecnici idonei ad incrementare il quadro delle conoscenze per il raggiungimento degli obiettivi che l'Amministrazione Comunale intende perseguire anche ai fini del procedimento di VAS:

REGIONE TOSCANA – Dipartimento Politiche Territoriali ed Ambientali - Via di Novoli, 26 - 50125 FIRENZE - <u>regionetoscana.toscana.it</u>.

REGIONE TOSCANA – NURV Settore Valutazione Impatto Ambientale e Opere Strategiche P.zza dell'Unità d'Italia, 1 50123 FIRENZE - regionetoscana.toscana.it.

Regione Toscana Ufficio del Genio Civile - Piazza della Resistenza, 54 - 51100 PISTOIA - regionetoscana.toscana.it

PROVINCIA DI PISTOIA – Settore Ambiente e Urbanistica - P.za San Leone, 1 - 51100 PISTOIA - provincia.pistoia.toscana.it

PROVINCIA DI PISTOIA - Dip. Ambiente e Difesa del Suolo - P.za Resistenza, 54 - 51100 PISTOIA - provincia.pistoia.toscana.it

PROVINCIA DI PISTOIA - Servizio Infrastrutture di Comunicazione viarie, ferroviarie, impianti a fune, impianti e piste da sci. Espropri e Attività estrattive - P.za San Leone, 1 - 51100 PISTOIA - provincia.pistoia.toscana.it

AATO 2 Basso Valdarno - Via F. Aporti - L.go Malaguzzi, 1 - 56028 San Miniato Basso (PI) - ato2bassovaldarno.net

Acque Spa - Via Bellatalla 1 - 56121 OSPEDALETTO (PI) - info.acque.net

COSEA CONSORZIO - Via Berzantina, 30/10 - Castel di Casio (BO) - cosea.ambiente.it

ARPAT - Via Porpora, 22 - 50144 FIRENZE - arpat.protocollo.toscana.it

USL 3 PISTOIA Zona Valdinievole - Unità Funzionale Igiene e Sanità Pubblica - villa Belvedere Ankuri Pucci via Primo Maggio 154 51010 Massa e Cozzile (PT) - protocollo.usl3.toscana.it

AUTORITÀ di BACINO FIUME ARNO - Via dei Servi, 15 - 50122 FIRENZE - adbarno.toscana.it

AUTORITÀ DI BACINO PILOTA DEL FIUME SERCHIO - Via Vittorio Veneto, 1 - 55100 Lucca (LU) - bacinoserchio.toscana.it

SOPRINTENDENZA DEI BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO PER LE, PROVINCE DI FIRENZE, PISTOIA E PRATO - P.za Pitti, 1 - 50125 FIRENZE - mbac-sbapsae-fi.beniculturali.it

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA TOSCANA - Lungarno A.M. Luisa de' Medici n. 4 - 50122 FIRENZE - mbac-sr-tos.beniculturali.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA TOSCANA via della Pergola, n. 65 - 50121 FIRENZE – mbac-sabap-fi.beniculturali.it

COMUNE DI PITEGLIO - Via Casanuova, 16 - 51020 (PT) - comune.piteglio.toscana.it

COMUNE DI MARLIANA - Via della Chiesa, 5 - 51010 (PT) - comune.marliana.spad.it

COMUNE DI MASSA E COZZILE - Via Primo Maggio, 154 - 51010 (PT) - comune.massaecozzile.toscana.it

COMUNE DI BUGGIANO - P.za Aldo Moro, 3 - 51011 (PT) - certificata.comune.buggiano.pt.it

COMUNE DI UZZANO - P.za Unità d'Italia, 1 - 51017 (PT) - comuneuzzano.it UZZANESE - Via **COMUNE** DΙ CHIESINA Garibaldi. 51013 (PT) comune.chiesinauzzanese.toscana.pt.it COMUNE DI MONTECARLO - Via Roma, 56 - 55015 (LU) - comune.montecarlo.toscana.it COMUNE DI BAGNI DI LUCCA - Via Umberto I, 103 - 55022 (LU) - comunebagnidilucca.toscana.it COMUNE DI VILLA BASILICA - Via del Castello, 4 - 55019 (LU) - comunevillabasilica.it **COMUNE** DI CAPANNORI P.za Aldo Moro, 55012 (LU) pg.comune.capannori.lu.it.legalmail.it

- **5**. Di stabilire in trenta giorni dal ricevimento della presente il termine entro cui gli Enti devono far pervenire il proprio contributo sull'avvio del procedimento del Piano Operativo Comunale.
- **6**. Di stabilire che per l'avvio del procedimento del Piano Operativo si procede con le disposizioni normative di cui all'art. 17 della Legge Regionale Toscana 65/14 e ss.mm.ii. e degli art.li 20 e 21 della Disciplina del Piano P.I.T./P.P.R., il provvedimento di avvio è depositato presso l'amministrazione competente. Entro e non oltre il termine di trenta giorni, chiunque può prenderne visione, presentando le osservazioni che ritenga opportune.
- 7. Di confermare quale garante della comunicazione la Dott.ssa Stefania Baldi, Dirigente del Settore Affari Generali.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. e al Presidente della Repubblica, rispettivamente, entro 60 gg. e 120 gg. dalla data di pubblicazione della presente delibera.

Il Presidente successivamente, propone di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile** ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/00.

CON VOTI 8 FAVOREVOLI

4 ASTENUTI (Biscioni, Pieraccini, Morini e Varanini) palesemente espressi ed accertati dai Consiglieri Scrutatori

APPROVA

Il presente verbale, previa lettura, è come appresso approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE VITTORIANO BRIZZI

IL SEGRETARIO GENERALE Dr. CLAUDIO SBRAGIA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.



COMUNE DI PESCIA (Provincia di Pistoia)

OGGETTO:

AVVIO PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R.T. 65/2014 E SS.MM.II. E DELL'ART. 20, COMMI 4 E 21 DELLA DISCIPLINA DEL PIT/PPR DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE E APPROVAZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R.T. 10/2010.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto sono espressi, ai sensi dell'art. 49 1[^] comma del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico della legge sull'ordinamento degli Enti locali" il seguente parere di Regolarità Tecnica:

PARERE Favorevole

EVENTUALI OSSERVAZIONI:

Pescia 21-11-2016

IL RESPONSABILE **Anna Maria Maraviglia**

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.



COMUNE DI PESCIA Provincia di Pistoia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (ART.124 D.LGS N. 267/2000)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 106 del 24-11-2016

ſ		AVVIO PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 17 DELLA L.R.T. 65/2014
		E SS.MM.II. E DELL'ART. 20, COMMI 4 E 21 DELLA DISCIPLINA DEL
ı	OGGETTO:	PIT/PPR DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE E APPROVAZIONE DEL
ı		RAPPORTO PRELIMINARE DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE
ı		STRATEGICA AI SENSI DELL'ART. 23 DELLA L.R.T. 10/2010.

Si certifica che il presente atto viene affisso all'albo pretorio in data **29-11-2016** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 1° comma del D.Lgs 18/8/2000 n. 267.

29-11-2016	L'incaricato della pubblicazione
29-11-2010	MICHELE NICCOLAI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.



COMUNE DI PESCIA Provincia di Pistoia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (ART.134 D.LGS N. 267/2000)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE n. 106 del 24-11-2016

/2014
EL
E DEL
E

Si certifica l'esecutività della deliberazione di cui all'oggetto, a partire dalla data **29-11-2016** ai sensi dell'articolo 134 del D.Lgs. 267/2000:

[] Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3).

[X] Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4).

29-11-2016	L'Ufficio di Segreteria
	MICHELE NICCOLAL

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Pescia ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.